



# 売買成約実績



ご成約済みです

CENTURY 21

スリーノバージョン



## 令和6年度実績 あひかり ごまひま

|     |      |      |                |         |       |         |      |  |
|-----|------|------|----------------|---------|-------|---------|------|--|
| 272 | 成約御礼 | 土地   | 大正区平尾4丁目売土地    | 217.58㎡ | —     | 5600万円台 | R6.1 |  |
| 273 | 成約御礼 | 土地   | 大正区平尾2丁目売土地    | 63.47㎡  | —     | 1600万円台 | R6.1 |  |
| 274 | 成約御礼 | 区分所有 | サンコーヴァンテアン三軒家東 | 3LDK    | H12.6 | 2800万円台 | R6.1 |  |
| 275 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区北村2丁目中古戸建   | 5LDK    | S62.7 | 1500万円台 | R6.1 |  |

## 令和5年度実績 あひかり ごまひま

|     |      |      |                |         |        |         |      |          |
|-----|------|------|----------------|---------|--------|---------|------|----------|
| 239 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区平尾1丁目中古戸建   | 3LDK    | H10.2  | 2000万円台 | R5.1 |          |
| 240 | 成約御礼 | テラス  | 住之江区粉浜1丁目中古テラス | 3DK     | 不詳     | 400万円台  | R5.1 |          |
| 241 | 成約御礼 | 区分所有 | 武庫之荘パークマンション   | 3LDK    | S54.3  | 800万円台  | R5.2 | オーナーチェンジ |
| 242 | 成約御礼 | 新築戸建 | 此花区伝法5丁目新築戸建   | 3LDK    | R4.7   | 2700万円台 | R5.2 |          |
| 243 | 成約御礼 | 区分所有 | ハイネスヴェルデ大正館    | 3LDK    | H2.3   | 2200万円台 | R5.2 |          |
| 244 | 成約御礼 | 土地   | 大正区北村1丁目土地     | 168.88㎡ | —      | 4000万円台 | R5.3 |          |
| 245 | 成約御礼 | 区分所有 | サクセスブリッジ大正     | 3LDK    | H20.1  | 3200万円台 | R5.3 |          |
| 246 | 成約御礼 | 土地   | 大正区平尾4丁目土地     | 63.47㎡  | —      | —       | R5.3 | 買取       |
| 247 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区平尾4丁目中古戸建   | 2LDK    | S45.6  | 700万円台  | R5.4 | リフォーム済   |
| 248 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区泉尾3丁目中古戸建   | 6LDK+DK | S55.4  | 1900万円台 | R5.4 |          |
| 249 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区鶴町3丁目中古戸建   | 4DK     | H6.4   | 1600万円台 | R5.4 |          |
| 250 | 成約御礼 | 土地   | 大正区平尾2丁目土地     | 217.58㎡ | —      | —       | R5.4 | 買取       |
| 251 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区北村1丁目中古戸建   | 3SLDK   | H4.7   | 1500万円台 | R5.5 | リフォーム済   |
| 252 | 成約御礼 | 新築戸建 | 大正区小林東2丁目新築戸建  | 4LDK    | 建築中    | 3700万円台 | R5.5 |          |
| 253 | 成約御礼 | 区分所有 | 泉尾浜公園ハイライフ     | 3LDK    | S56.6  | 1800万円台 | R5.6 | リフォーム済   |
| 254 | 成約御礼 | 区分所有 | クローバーハイツ市岡     | 3LDK    | S63.11 | 2080万円台 | R5.6 |          |
| 255 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区南恩加島1丁目中古戸建 | 4DK     | S50.10 | —       | R5.6 | 買取       |
| 256 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区南恩加島3丁目中古戸建 | 4LDK    | 不詳     | 600万円台  | R5.7 |          |
| 257 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区泉尾5丁目中古戸建   | 3LDK    | S54.8  | 1400万円台 | R5.8 | リフォーム済   |

|     |      |      |                    |         |        |         |       |        |
|-----|------|------|--------------------|---------|--------|---------|-------|--------|
| 258 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区南恩加島1丁目中古戸建     | 3LDK    | S63.11 | 1800万円台 | R5.8  | リフォーム済 |
| 259 | 成約御礼 | 区分所有 | レジオン出来島            | 2SDK    | S60.3  | 900万円台  | R5.9  |        |
| 260 | 成約御礼 | 区分所有 | シティハイム新大阪          | 1K      | S57.9  | 600万円台  | R5.9  | 収益     |
| 261 | 成約御礼 | 区分所有 | 日商岩井泉尾マンション1号棟     | 3LDK    | S57.2  | 1600万円台 | R5.10 |        |
| 262 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区三軒家西3丁目中古戸建     | 7LDK    | 不詳     | 3500万円台 | R5.10 |        |
| 263 | 成約御礼 | 土地   | 大正区千島1丁目土地         | 82.74㎡  | —      | —       | R5.10 | 買取     |
| 264 | 成約御礼 | 区分所有 | 南堀江三洋ハイツ           | 3LDK    | S52.4  | 1200万円台 | R5.11 |        |
| 265 | 成約御礼 | 区分所有 | プレサンスロジエシティ此花      | 2LDK    | R2.2   | 2900万円台 | R5.11 |        |
| 266 | 成約御礼 | 区分所有 | 昭和山第2コーポ2号棟        | 3LDK    | S58.6  | —       | R5.11 | 買取     |
| 267 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区千島1丁目中古戸建       | 7LDK    | S62.11 | 2200万円台 | R5.11 |        |
| 268 | 成約御礼 | テラス  | 大正区三軒家東5丁目中古テラス    | 3DK     | S46.7  | 600万円台  | R5.11 |        |
| 269 | 成約御礼 | 一棟収益 | 東住吉区桑津3丁目一棟収益マンション | 585.79㎡ | S50.不詳 | 9200万円台 | R5.11 |        |
| 270 | 成約御礼 | 一棟収益 | 大正区泉尾1丁目借地権付一棟建物   | —       | 不詳     | 800万円台  | R5.12 |        |
| 271 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区三軒家西2丁目中古戸建     | 3LDK    | H29.1  | 3400万円台 | R5.12 |        |

令和4年度実績  

|     |      |      |                    |         |           |         |      |    |
|-----|------|------|--------------------|---------|-----------|---------|------|----|
| 196 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区三軒家西1丁目中古戸建     | 4LDK    | H2.4      | 2100万円台 | R4.1 |    |
| 197 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区三軒家東5丁目中古戸建     | 3DK     | S29       | 800万円台  | R4.1 |    |
| 198 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区三軒家西1丁目中古戸建     | 4LDK    | H2.4      | 2000万円台 | R4.2 |    |
| 199 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区泉尾5丁目中古戸建       | 3LDK    | H5.6      | 1400万円台 | R4.2 |    |
| 200 | 成約御礼 | 土地   | 大阪市此花区西島6丁目土地      | 124.32㎡ | —         | 2100万円台 | R4.2 | 更地 |
| 201 | 成約御礼 | 土地   | 大阪市此花区西島6丁目土地      | 163.14㎡ | —         | 2900万円台 | R4.2 | 更地 |
| 202 | 成約御礼 | 土地   | 大正区三軒家西2丁目土地（上物あり） | 31.50㎡  | —         | —       | R4.3 | 買取 |
| 203 | 成約御礼 | 土地   | 大正区三軒家西2丁目土地（上物あり） | 80.59㎡  | —         | —       | R4.3 | 買取 |
| 204 | 成約御礼 | 土地   | 大正区鶴町3丁目土地（上物あり）   | 112.51㎡ | —         | —       | R4.3 | 買取 |
| 205 | 成約御礼 | 一棟   | 大正区三軒家東5丁目一棟収益     | 一棟      | S37.5、S62 | —       | R4.4 | 買取 |
| 206 | 成約御礼 | 区分所有 | 朝日プラザ桑津2           | 3DK     | S56..2    | 1100万円台 | R4.4 |    |
| 207 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区南恩加島6丁目中古戸建     | 4DK     | H9.11     | 1000万円台 | R4.5 |    |
| 208 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区南恩加島6丁目中古戸建     | 4DK+倉庫  | S53.6     | 800万円台  | R4.5 |    |

|     |      |      |                  |          |           |         |       |          |
|-----|------|------|------------------|----------|-----------|---------|-------|----------|
| 209 | 成約御礼 | 一棟   | 大正区三軒家東5丁目一棟収益   | 一棟       | S37.5、S62 | -       | R4.5  | 一棟収益     |
| 210 | 成約御礼 | テラス  | 大正区三軒家西1丁目中古テラス  | 3SLDK    | 不詳        | 1500万円台 | R4.5  | 収益       |
| 211 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区南恩加島6丁目中古戸建   | 2DK+1LDK | H11.4     | 1000万円台 | R4.5  |          |
| 212 | 成約御礼 | 区分所有 | ブランド住之江公園        | 3LDK     | H25.8     | 3000万円台 | R4.5  |          |
| 213 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区三軒家西1丁目中古戸建   | 7LDK     | S47.12    | 2300万円台 | R4.6  |          |
| 214 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区泉尾4丁目中古戸建     | 4LDK     | H29.7     | 3000万円台 | R4.6  |          |
| 215 | 成約御礼 | 区分所有 | サンコー第6ハイツ        | 3DK      | S52.10    | -       | R4.6  | 買取       |
| 216 | 成約御礼 | 中古戸建 | 平野区加美東2丁目中古テラス   | 6DK      | S53.11    | 500万円台  | R4.7  |          |
| 217 | 成約御礼 | 区分所有 | サンコー第6ハイツ        | 3DK      | S52.10    | 600万円台  | R4.7  |          |
| 218 | 成約御礼 | 区分所有 | ユニブル大正           | 2LDK     | S59.12    | 1000万円台 | R4.7  |          |
| 219 | 成約御礼 | 区分所有 | 近鉄南港ガーデンハイツ21号棟  | 3LDK     | S58.1     | 1400万円台 | R4.7  |          |
| 220 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区鶴町3丁目中古戸建     | 3LDK     | H8.1      | 1700万円台 | R4.8  |          |
| 221 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区泉尾7丁目店舗付中古戸建  | 3LDK+店舗  | H14.4     | 2400万円台 | R4.8  |          |
| 222 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区千島1丁目中古戸建     | 5LDK     | H1.9      | 1500万円台 | R4.8  | オーナーチェンジ |
| 223 | 成約御礼 | 土地   | 大正区鶴町3丁目土地(上物付)  | 91.20㎡   | -         | -       | R4.8  | 買取       |
| 224 | 成約御礼 | テラス  | 大正区泉尾1丁目中古戸建     | 1DK      | 不詳        | 700万円台  | R4.9  | オーナーチェンジ |
| 225 | 成約御礼 | 土地   | 三軒家西2丁目土地        | 112.09㎡  | -         | 3100万円台 | R4.10 |          |
| 226 | 成約御礼 | テラス  | 大正区千島1丁目中古テラス    | 5K       | S43.1     | 400万円台  | R4.10 |          |
| 227 | 成約御礼 | テラス  | 大正区三軒家東4丁目中古テラス  | 3LDK     | S51.4     | 1300万円台 | R4.10 |          |
| 228 | 成約御礼 | 土地   | 大正区鶴町3丁目土地       | 91.20㎡   | -         | 1900万円台 | R4.10 |          |
| 229 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区泉尾5丁目中古戸建     | 3LDK     | S54.8     | -       | R4.10 | 買取       |
| 230 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区北村1丁目中古戸建     | 6LDK     | S63.6     | -       | R4.11 | 買取       |
| 231 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区平尾4丁目中古戸建     | 3K       | S45.6     | -       | R4.11 | 買取       |
| 232 | 成約御礼 | 区分所有 | ドムール南恩加島         | 3LDK     | S56.5     | 1500万円台 | R4.11 | 改装済      |
| 233 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区泉尾5丁目中古戸建     | 3LDK     | S54.8     | -       | R4.11 | 買取       |
| 234 | 成約御礼 | 土地   | 大正区鶴町3丁目土地(上物あり) | 112.51㎡  | -         | 2400万円台 | R4.11 |          |
| 235 | 成約御礼 | 区分所有 | サクセスブリッジ大正       | 3LDK     | H20.1     | -       | R4.11 | 買取       |
| 236 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区南恩加島6丁目中古戸建   | 5DK      | S53.1     | 600万円台  | R4.11 |          |
| 237 | 成約御礼 | テラス  | 平野区加美東2丁目中古テラス   | 3LDK     | S53.11    | 1200万円台 | R4.12 | リフォーム済   |

|     |      |      |                 |         |      |         |       |  |
|-----|------|------|-----------------|---------|------|---------|-------|--|
| 238 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区南恩加島1丁目居宅付工場 | 7LDK+工機 | H4.5 | 3100万円台 | R4.12 |  |
|-----|------|------|-----------------|---------|------|---------|-------|--|

令和3年度実績  

|     |      |      |                                 |         |        |         |      |      |
|-----|------|------|---------------------------------|---------|--------|---------|------|------|
| 160 | 成約御礼 | 区分所有 | グランドメゾン西九条                      | 3LDK    | H3.1   | 2700万円台 | R3.1 | 改装済  |
| 161 | 成約御礼 | 区分所有 | プライムスクエア住吉公園                    | 3LDK    | H15.7  | 2800万円台 | R3.1 |      |
| 162 | 成約御礼 | 区分所有 | 昭和山第三コーポ2号棟                     | 3LDK    | S60.1  | 2300万円台 | R3.1 | 改装済  |
| 163 | 成約御礼 | 新築戸建 | 大阪市大正区泉尾7丁目新築戸建                 | 4LDK    | 新築     | 3700万円台 | R3.1 |      |
| 164 | 成約御礼 | 新築戸建 | 大阪市大正区千島1丁目新築戸建                 | 4LDK    | 新築     | 2900万円台 | R3.1 |      |
| 165 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大阪市西成区天下茶屋2丁目中古戸建               | 3K      | S53.2  | 900万円台  | R3.2 |      |
| 166 | 成約御礼 | 区分所有 | 朝日プラザヴェルデュール大正三軒家               | 2LDK    | H3.9   | 2400万円台 | R3.3 |      |
| 167 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大阪市此花区春日出中2丁目中古戸建               | 4LDK    | H11.11 | 3000万円台 | R3.3 |      |
| 168 | 成約御礼 | 区分所有 | シャルマンフジビルド・モア一住之江公園駅前・アーバンヴィレッジ | 3LDK    | H13.5  | 2900万円台 | R3.3 |      |
| 169 | 成約御礼 | 区分所有 | 大発ロイヤルハイム弁天町                    | 3LDK    | H12.4  | 2700万円台 | R3.3 |      |
| 170 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区泉尾5丁目中古戸建                    | 4LDK    | H16.11 | 2500万円台 | R3.4 |      |
| 171 | 成約御礼 | 土地   | 大正区泉尾1丁目土地(上物有)                 | -       | -      | 600万円台  | R3.4 |      |
| 172 | 成約御礼 | 区分所有 | イズズハイツベル泉尾                      | 3LDK    | S60.5  | -       | R3.4 | 買取   |
| 173 | 成約御礼 | 区分所有 | ルネアムパセオ                         | 3LDK    | H14.3  | 2200万円台 | R3.5 | 改装済  |
| 174 | 成約御礼 | 中古戸建 | 三軒家西3丁目中古戸建                     | 3DK     | S52.12 | 1300万円台 | R3.5 | 改装済  |
| 175 | 成約御礼 | 土地   | 高槻市東上牧2丁目土地                     | 198.90㎡ | -      | -       | R3.5 | 買取   |
| 176 | 成約御礼 | 土地   | 高槻市東上牧2丁目土地                     | 198.90㎡ | -      | 3000万円台 | R3.5 |      |
| 177 | 成約御礼 | 中古戸建 | 生野区巽中2丁目中古戸建                    | 4LDK    | H20.3  | 2300万円台 | R3.5 |      |
| 178 | 成約御礼 | 土地   | 大正区南恩加島6丁目土地(上物有)               | 45.85㎡  | -      | 600万円台  | R3.6 |      |
| 179 | 成約御礼 | 区分所有 | 日商岩井泉尾マンション                     | 3LDK    | S57.2  | 1800万円台 | R3.6 | 改装渡し |
| 180 | 成約御礼 | 区分所有 | イズズハイツベル泉尾                      | 2LDK    | S60.5  | 1600万円台 | R3.6 | 改装渡し |
| 181 | 成約御礼 | 新築戸建 | 大正区鶴町1丁目新築戸建                    | 4LDK    | 新築     | 3000万円台 | R3.7 |      |
| 182 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区三軒家東6丁目中古戸建                  | 4LDK    | H10.1  | 2300万円台 | R3.8 |      |
| 183 | 成約御礼 | テラス  | 大正区南恩加島6丁目中古テラス                 | 3DK     | S53.2  | 300万円台  | R3.8 | 収益   |
| 184 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区鶴町3丁目中古戸建                    | 3LDK    | H8.11  | -       | R3.9 | 買取   |
| 185 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区泉尾7丁目中古戸建                    | 3LDK    | H14.4  | -       | R3.9 | 買取   |



|     |      |      |                 |         |        |         |       |    |
|-----|------|------|-----------------|---------|--------|---------|-------|----|
| 186 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区平尾5丁目中古戸建    | —       | S45.2  | —       | R3.10 | 買取 |
| 187 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区泉尾3丁目土地      | 137.59㎡ | —      | —       | R3.10 | 買取 |
| 188 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区平尾5丁目中古戸建    | —       | S45.2  | 800万円台  | R3.10 |    |
| 189 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区千島1丁目中古戸建    | 101.61㎡ | —      | 3200万円台 | R3.10 |    |
| 190 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区泉尾3丁目土地      | 137.59㎡ | —      | 2000万円台 | R3.10 |    |
| 191 | 成約御礼 | テラス  | 大正区三軒家西3丁目中古テラス | 1DK×2   | S44.11 | 700万円台  | R3.10 | 収益 |
| 192 | 成約御礼 | 土地   | 港区市岡3丁目土地       | 46.27㎡  | —      | 1400万円台 | R3.11 |    |
| 193 | 成約御礼 | 区分所有 | サンコー第6ハイツ       | 3DK     | S52.10 | 600万円台  | R3.11 | 収益 |
| 194 | 成約御礼 | 中古戸建 | 大正区平尾4丁目中古戸建    | 3LDK    | S42    | 600万円台  | R3.12 |    |
| 195 | 成約御礼 | 区分所有 | ノバカネイチ大正        | 3LDK    | S56.12 | 1600万円台 | R3.12 |    |

令和2年度実績  

|     |      |      |                |      |        |         |      |          |
|-----|------|------|----------------|------|--------|---------|------|----------|
| 122 | 成約御礼 | 一棟ビル | 大正区三軒家西2丁目一棟ビル | —    | —      | 2000万円台 | R2.1 |          |
| 123 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区南恩加島1丁目中古戸建 | 4LDK | H10.10 | 1600万円台 | R2.1 |          |
| 124 | 成約御礼 | 区分所有 | サンコーヴァンテアン泉尾   | 3LDK | H16.2  | 2500万円台 | R2.2 |          |
| 125 | 成約御礼 | 戸建   | 福島区海老江4丁目中古戸建  | 3DK  | H5.10  | 1500万円台 | R2.2 |          |
| 126 | 成約御礼 | 戸建   | 住吉区南住吉1丁目中古テラス | 4K   | S42.11 | 500万円台  | R2.2 | オーナーチェンジ |
| 127 | 成約御礼 | 戸建   | 富田林市喜志町5丁目中古戸建 | 9DK  | S41.9  | 1500万円台 | R2.3 |          |
| 128 | 成約御礼 | 区分所有 | 昭和山第2コーポ2号棟    | 3LDK | S58.6  | 1800万円台 | R2.3 | 改装済      |
| 129 | 成約御礼 | 区分所有 | 昭和山第2コーポ2号棟    | 3LDK | S58.6  | 1600万円台 | R2.4 |          |
| 130 | 成約御礼 | 区分所有 | 泉尾浜公園ハイライフ     | 3LDK | S56.6  | —       | R2.4 | 買取       |
| 131 | 成約御礼 | 土地   | 泉佐野市中庄土地       | 200㎡ | —      | 1400万円台 | R2.4 |          |
| 132 | 成約御礼 | 戸建   | 此花区春日出北2丁目中古戸建 | 5LDK | H7.10  | 3200万円台 | R2.5 | 改装済      |
| 133 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区泉尾2丁目中古戸建   | 4LDK | H22.4  | 3000万円台 | R2.6 |          |
| 134 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区三軒家東5丁目中古戸建 | 5DK  | S55.1  | 2400万円台 | R2.6 |          |
| 135 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区泉尾3丁目中古戸建   | 3DK  | H26.5  | 2400万円台 | R2.6 |          |
| 136 | 成約御礼 | 区分所有 | 泉尾浜公園ハイライフ     | 3LDK | S56.6  | 1800万円台 | R2.7 | 改装済      |
| 137 | 成約御礼 | 区分所有 | ルネアムパセオ        | 3LDK | H14.3  | —       | R2.7 | 買取       |
| 138 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区三軒家西1丁目中古戸建 | 3LDK | H10.9  | 2200万円台 | R2.7 |          |

|     |      |      |                    |           |        |         |       |        |
|-----|------|------|--------------------|-----------|--------|---------|-------|--------|
| 139 | 成約御礼 | 戸建   | 西成区北津守2丁目中古戸建      | 2LDK      | H13.12 | 1100万円台 | R2.7  |        |
| 140 | 成約御礼 | 区分所有 | エバークリーンポートタウン12号棟  | 3LDK      | S57.3  | —       | R2.7  | 買取     |
| 141 | 成約御礼 | テラス  | 西成区萩之茶屋3丁目中古テラス    | 6K        | 不明     | 600万円台  | R2.7  |        |
| 142 | 成約御礼 | 区分所有 | 昭和山第2コーポ1号棟        | 3LDK      | S58.6  | 1900万円台 | R2.8  | リフォーム済 |
| 143 | 成約御礼 | 区分所有 | 日商岩井泉尾マンション1号棟     | 3LDK      | S57.2  | 1500万円台 | R2.8  |        |
| 144 | 成約御礼 | 区分所有 | ディオ・フェルティ大正        | 3LDK      | H11.3  | 1400万円台 | R2.8  |        |
| 145 | 成約御礼 | 区分所有 | ハynesヴェルデ大正館       | 3LDK      | H2.3   | 1600万円台 | R2.8  | 収益     |
| 146 | 成約御礼 | 区分所有 | 昭和山第3コーポ2号棟        | 3LDK      | S60.1  | —       | R2.8  | 買取     |
| 147 | 成約御礼 | 区分所有 | クレアシティ大正           | 3LDK      | H18.11 | 3300万円台 | R2.8  |        |
| 148 | 成約御礼 | テラス  | 西成区千本南1丁目中古テラス     | 4DK       | 不詳     | 600万円台  | R2.8  |        |
| 149 | 成約御礼 | 土地   | 港区市岡3丁目土地          | 46.27㎡    | —      | —       | R2.8  | 買取     |
| 150 | 成約御礼 | テラス  | 住吉区清水丘2丁目中古テラス(2件) | 1LDK×2    | 不詳     | 1000万円台 | R2.9  | 収益     |
| 151 | 成約御礼 | 戸建   | 港区港晴4丁目中古戸建        | 4LDK+プレハブ | S59.8  | 1300万円台 | R2.9  |        |
| 152 | 成約御礼 | 区分所有 | シティコーポ住之江WEST      | 3LDK      | H12.11 | 2200万円台 | R2.9  |        |
| 153 | 成約御礼 | 戸建   | 此花区伝法5丁目中古戸建       | 1LDK+ロフト  | H10.4  | 700万円台  | R2.9  | 収益     |
| 154 | 成約御礼 | 区分所有 | 日商岩井泉尾マンション        | 3LDK      | S57.2  | —       | R2.10 | 買取     |
| 155 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区三軒家西2丁目中古戸建     | 6LDK      | 不詳     | 1400万円台 | R2.10 |        |
| 156 | 成約御礼 | テラス  | 大正区三軒家東6丁目中古テラス    | 4DK       | S55.12 | 800万円台  | R2.10 |        |
| 157 | 成約御礼 | テラス  | 大正区泉尾1丁目中古テラス      | 6K        | 不詳     | —       | R2.11 | 買取     |
| 158 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区泉尾5丁目中古戸建       | 4LDK      | H5.6   | —       | R2.11 | 買取     |
| 159 | 成約御礼 | 区分所有 | パークスクエア大正          | 2LDK      | H14.2  | 2200万円台 | R2.12 |        |

令和1年度実績  

|    | 物件種別 | 物件名  | 間取り<br>広さ       | 築年月  | 成約価格   | 売却<br>時期 | 備考    |     |
|----|------|------|-----------------|------|--------|----------|-------|-----|
| 81 | 成約御礼 | 土地   | 大正区南恩加島6丁目土地    | —    | —      | 3300万円台  | H31.1 |     |
| 82 | 成約御礼 | 区分所有 | 日商岩井泉尾マンション2号棟  | 2LDK | S57.2  | 1600万円台  | H31.1 | 改装済 |
| 83 | 成約御礼 | 区分所有 | エスリード大正         | 2LDK | H11.10 | 2300万円台  | H31.2 | 改装済 |
| 84 | 成約御礼 | 区分所有 | プレサンスロジェ三軒家東    | 3LDK | H28.8  | 3200万円台  | H31.2 |     |
| 85 | 成約御礼 | 区分所有 | 大正区泉尾1丁目土地(古家付) | —    | —      | 3200万円台  | H31.2 |     |

|     |      |      |                  |         |        |         |       |          |
|-----|------|------|------------------|---------|--------|---------|-------|----------|
| 86  | 成約御礼 | 区分所有 | 昭和山コーポ2号棟        | 3LDK    | S57.8  | 2200万円台 | H31.3 | 改装済      |
| 87  | 成約御礼 | 一棟ビル | 大正区三軒家西2丁目一棟ビル   | —       | —      | —       | H31.4 | 買取       |
| 88  | 成約御礼 | 区分所有 | 昭和山コーポ1号棟        | 3LDK    | S57.6  | 2300万円台 | R1.5  | 改装済      |
| 89  | 成約御礼 | 戸建   | 大正区三軒家西3丁目中古     | 5SDK    | 不詳     | 2600万円台 | R1.5  |          |
| 90  | 成約御礼 | 区分所有 | 此花厚生年金住宅(高見)     | 3DK     | S48.3  | —       | R1.6  | 買取       |
| 91  | 成約御礼 | 戸建   | 大正区三軒家西1丁目中古     | 4LDK    | S59.12 | 2400万円台 | R1.6  | 改装済      |
| 92  | 成約御礼 | 戸建   | 西成区千本南2丁目中古      | 4LDK    | H12.4  | 2000万円台 | R1.6  | 改装済      |
| 93  | 成約御礼 | 戸建   | 大正区南恩加島3丁目中古テラス  | 3DK     | 不詳     | 200万円台  | R1.7  |          |
| 94  | 成約御礼 | 戸建   | 西成区長橋3丁目中古テラス    | 4K      | —      | —       | R1.7  | 買取       |
| 95  | 成約御礼 | 戸建   | 大正区北村2丁目中古戸建     | 4DK     | S53.10 | 1500万円台 | R1.7  |          |
| 96  | 成約御礼 | 土地   | 大正区三軒家東6丁目土地     | 104.16㎡ | —      | 2500万円台 | R1.7  |          |
| 97  | 成約御礼 | 戸建   | 西成区長橋3丁目中古テラス    | 4K      | —      | 200万円台  | R1.7  |          |
| 98  | 成約御礼 | 戸建   | 大正区泉尾1丁目中古戸建     | 4LDK    | S53.6  | 1500万円台 | R1.7  |          |
| 99  | 成約御礼 | 戸建   | 大正区南恩加島6丁目借地権付建物 | 3LDK    | —      | 400万円台  | R1.8  |          |
| 100 | 成約御礼 | 戸建   | 富田林市喜志町5丁目中古戸建   | 9DK     | S41.9  | —       | R1.8  | 買取       |
| 101 | 成約御礼 | 土地   | 泉佐野市中庄土地(上物付)    | 200㎡    | —      | —       | R1.8  | 買取       |
| 102 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区平尾2丁目中古戸建     | 4DK     | H6.6   | 700万円台  | R1.8  | オーナーチェンジ |
| 103 | 成約御礼 | 区分所有 | 此花厚生年金住宅(高見)     | 2LDK    | S48.3  | 1000万円台 | R1.8  | 改装渡し     |
| 104 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区泉尾3丁目中古テラス    | 3DK     | —      | 300万円台  | R1.8  | オーナーチェンジ |
| 105 | 成約御礼 | 区分所有 | リッチハイツパークサイド     | 1K      | H3.10  | —       | R1.9  | 買取       |
| 106 | 成約御礼 | 戸建   | 此花区春日出北2丁目中古戸建   | 5LDK    | H7.10  | —       | R1.9  | 買取       |
| 107 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区泉尾4丁目中古戸建     | 2LDK    | H6.8   | 1500万円台 | R1.9  |          |
| 108 | 成約御礼 | 戸建   | 西成区山王2丁目中古戸建     | 4LDK    | 不詳     | 1700万円台 | R1.9  |          |
| 109 | 成約御礼 | 区分所有 | 二条通住宅            | 2K      | S41.12 | 300万円台  | R1.10 | オーナーチェンジ |
| 110 | 成約御礼 | 区分所有 | キングマンション大阪ベイ     | 3LDK    | H21.7  | 2800万円台 | R1.10 |          |
| 111 | 成約御礼 | 区分所有 | クオーレアッシュ玉出ソレイユ   | 2LDK    | H20.7  | 2300万円台 | R1.10 |          |
| 112 | 成約御礼 | 区分所有 | ザ・ファインタワー梅田豊崎    | 1LDK    | H31.1  | 6200万円台 | R1.10 |          |
| 113 | 成約御礼 | 区分所有 | クリアシティ大正         | 3LDK    | H18.11 | 1500万円台 | R1.10 |          |
| 114 | 成約御礼 | 戸建   | 此花区春日出中2丁目中古戸建   | 1LDK    | H11.11 | —       | R1.10 | 買取       |

|     |      |      |                   |         |        |         |       |        |
|-----|------|------|-------------------|---------|--------|---------|-------|--------|
| 115 | 成約御礼 | 区分所有 | レピア住之江            | 4LDK    | H15.8  | 2300万円台 | R1.11 | リフォーム済 |
| 116 | 成約御礼 | 戸建   | 住之江区新北島4丁目中古戸建    | 3LDK    | H9.2   | 1700万円台 | R1.11 |        |
| 117 | 成約御礼 | 一棟   | 大正区小林東2丁目借地権付一棟建物 | 一棟      | 不詳     | -       | R1.11 | 一棟収益   |
| 118 | 成約御礼 | 区分所有 | 朝日プラザヴェルデュール大正三軒家 | 2LDK    | H3.9   | 1900万円台 | R1.12 |        |
| 119 | 成約御礼 | 戸建   | 住之江区柴谷2丁目中古戸建     | 6LDK    | S48.12 | 900万円台  | R1.12 |        |
| 120 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区北村2丁目新築戸建      | 3LDK    | 新築     | 2400万円台 | R1.12 |        |
| 121 | 成約御礼 | 戸建   | 西成区潮路2丁目中古戸建      | 5LDK+店舗 | S55.3  | 2100万円台 | R1.12 |        |

平成30年度実績  

|    | 物件種別 | 物件名  | 間取り広さ            | 築年月  | 成約価格   | 売却時期    | 備考    |     |
|----|------|------|------------------|------|--------|---------|-------|-----|
| 51 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区北村2丁目中古       | 3DK  | S53.4  | 800万円台  | H30.1 |     |
| 52 | 成約御礼 | 区分所有 | ダイアパレス住之江公園      | 4LDK | H9.9   | 1600万円台 | H30.1 |     |
| 53 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区泉尾5丁目中古       | 5LDK | H16.11 | 2400万円台 | H30.2 | 改装済 |
| 54 | 成約御礼 | 区分所有 | キングス夢咲シティひかりの街B棟 | 3LDK | H25.6  | 2500万円台 | H30.2 |     |
| 55 | 成約御礼 | 土地   | 大正区千島1丁目土地       |      |        | 300万円台  | H30.3 |     |
| 56 | 成約御礼 | 区分所有 | ファミリー東加賀屋きらめきの街  | 4LDK | H12.3  | 2300万円台 | H30.3 |     |
| 57 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区南恩加島2丁目戸建     | 5LDK | H15.7  | 2600万円台 | H30.4 |     |
| 58 | 成約御礼 | 区分所有 | ファミリー東加賀屋きらめきの街  | 3LDK | H12.3  | 2000万円台 | H30.4 |     |
| 58 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区三軒家東5丁目中古戸建   | 4LDK | H17.1  | 2300万円台 | H30.5 |     |
| 59 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区千島1丁目中古戸建     | 3LDK | H10.7  | -       | H30.5 | 買取  |
| 60 | 成約御礼 | 区分所有 | 二条通住宅            | 2K   | S41.12 | -       | H30.6 | 買取  |
| 61 | 成約御礼 | 区分所有 | セザール大正駅前         | 2LDK | H14.2  | 2200万円台 | H30.6 | 改装済 |
| 62 | 成約御礼 | 区分所有 | ライオンズマンション大正     | 1K   | H4.4   | 500万円台  | H30.6 | 収益  |
| 63 | 成約御礼 | 区分所有 | パークハイツ千島         | 3LDK | S53.8  | 1400万円台 | H30.7 | 改装済 |
| 64 | 成約御礼 | 土地   | 堺市北区百舌鳥梅町3丁      |      |        | 1900万円台 | H30.7 | 上物付 |
| 65 | 成約御礼 | 区分所有 | 阪神住建グランドヴィラ此花I   | 3LDK | H6.5   | 1400万円台 | H30.7 | 改装済 |
| 66 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区南恩加島3丁目中古戸建   | 5LDK | H6.2   | -       | H30.8 | 買取  |
| 67 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区南恩加島5丁目中古戸建   | 3K   | S35    | -       | H30.8 | 買取  |
| 68 | 成約御礼 | 土地   | 大正区南恩加島5丁目土地     |      |        | 400万円台  | H30.8 |     |



|    |      |      |                |      |       |         |        |     |
|----|------|------|----------------|------|-------|---------|--------|-----|
| 69 | 成約御礼 | 区分所有 | 泉尾浜公園ハイライフ     | 3LDK | S56.6 | 1600万円台 | H30.8  | 改装済 |
| 70 | 成約御礼 | 区分所有 | 日商岩井泉尾マンション1号棟 | 3LDK | S57.2 | 1300万円台 | H30.8  |     |
| 71 | 成約御礼 | 区分所有 | グリーンコーポ大正      | 3LDK | H2.6  | 1300万円台 | H30.9  |     |
| 72 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区三軒家西2丁目中古戸建 | 4LDK | H11.4 | 2100万円台 | H30.9  |     |
| 73 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区千島1丁目中古戸建   | 3LDK | H10.7 | 2100万円台 | H30.10 | 改装済 |
| 74 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区千島1丁目中古戸建   | 4LDK | H17.7 | 2300万円台 | H30.10 | 改装済 |
| 75 | 成約御礼 | 区分所有 | 日商岩井泉尾マンション2号棟 | 3LDK | S57.2 | 1800万円台 | H30.10 | 改装済 |
| 76 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区泉尾3丁目テラス    | 3DK  | S45   | -       | H30.11 | 買取  |
| 77 | 成約御礼 | 区分所有 | 昭和山コーポ1号棟      | 4DK  | S57.8 | -       | H30.11 | 買取  |
| 78 | 成約御礼 | アパート | 大正区南恩加島6丁目文化住宅 | -    | -     | -       | H30.12 | 買取  |
| 79 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区南恩加島3丁目中古戸建 | 4LDK | H6.2  | 2300万円台 | H30.12 | 改装済 |
| 80 | 成約御礼 | 戸建   | 泉尾1丁目中古戸建      | 4DK  | S61.3 | 600万円台  | H30.12 |     |

平成29年度実績  

|    | 物件種別 | 物件名  | 間取り広さ            | 築年月   | 成約価格   | 売却時期    | 備考         |
|----|------|------|------------------|-------|--------|---------|------------|
| 25 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区三軒家西1丁目中古     | 4LDK  | S59.12 | 2200万円台 | H29.1 収益   |
| 26 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区三軒家東5丁目中古     | 3SLDK | S36.3  | 900万円台  | H29.1 新築用地 |
| 27 | 成約御礼 | テラス  | 大正区泉尾尾5丁目中古      | 2K+2K | S44.1  | 300万円台  | H29.1 収益   |
| 28 | 成約御礼 | 区分所有 | キングスクエアランドレックスC棟 | 2LDK  | H18.8  | 2600万円台 | H29.2      |
| 29 | 成約御礼 | 区分所有 | ノバカネイチ大正         | 1LDK  | S56.12 | -       | H29.3 買取   |
| 30 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区泉尾1丁目中古       | 4LDK  | H14.9  | 2300万円台 | H29.4      |
| 31 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区南恩加島6丁目中古     | 5LDK  | H15.10 | 1400万円台 | H29.4      |
| 32 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区北恩加島1丁目中古     | 4LDK  | H23.4  | 2200万円台 | H29.5      |
| 33 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区三軒家東6丁目中古     | 4LDK  | H25.12 | 2500万円台 | H29.5      |
| 34 | 成約御礼 | テラス  | 大正区泉尾4丁目中古       | 4K    | S41.3  | 300万円台  | H29.6      |
| 35 | 成約御礼 | 区分所有 | 天保山第三コーポ         | 2LDK  | S45.7  | 900万円台  | H29.7      |
| 36 | 成約御礼 | 区分所有 | ノバカネイチ大正         | 1LDK  | S56.12 | 600万円台  | H29.8 収益   |
| 37 | 成約御礼 | 区分所有 | ノバカネイチ大正         | 3LDK  | S56.12 | 1700万円台 | H29.8 改装済  |
| 38 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区泉尾1丁目中古戸建     | 4LDK  | H18.3  | 2200万円台 | H29.9      |
| 39 | 成約御礼 | 区分所有 | ユニープル大正          | 3LDK  | S59.12 | 1300万円台 | H29.9      |

|    |      |      |                   |                   |        |         |        |     |
|----|------|------|-------------------|-------------------|--------|---------|--------|-----|
| 40 | 成約御礼 | 区分所有 | ディナスティ住之江         | 3LDK              | H14.9  | 2300万円台 | H29.9  | 改装済 |
| 41 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区泉尾2丁目中古        | 4LDK              | H12.2  | 2400万円台 | H29.10 |     |
| 42 | 成約御礼 | 戸建   | 港区南市岡2丁目中古        | 4LDK              | H4.5   | 2100万円台 | H29.10 | 改装済 |
| 43 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区泉尾2丁目新築        | 3LDK              | H29.11 | 2200万円台 | H29.10 | 新築  |
| 44 | 成約御礼 | 区分所有 | キングス夢咲シティひかりの街B棟  | 3LDK              | H25.8  | 2400万円台 | H29.10 |     |
| 45 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区鶴町3丁目中古        | 4LDK              | H8.10  | 1600万円台 | H29.10 |     |
| 46 | 成約御礼 | 土地   | 和歌山県沖野々土地         | 544m <sup>2</sup> |        | 200万円台  | H29.11 | 別荘地 |
| 45 | 成約御礼 | 区分所有 | 日商岩井泉尾マンション2号棟    | 3LDK              | S57.2  | 1100万円台 | H29.11 |     |
| 46 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区泉尾5丁目中古        | 3DK+事務所           | S54.6  | 500万円台  | H29.11 | 収益  |
| 47 | 成約御礼 | 区分所有 | 朝日プラザヴェルデュール大正三軒家 | 2LDK              | H3.9   | 2200万円台 | H29.12 |     |
| 48 | 成約御礼 | 区分所有 | アンビエント京橋グランマージュ   | 4LDK              | H12.10 | 2700万円台 | H29.12 |     |
| 49 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区北村1丁目新築戸建      | 4LDK              | H30.1  | 2800万円台 | H29.12 | 新築  |
| 50 | 成約御礼 | 区分所有 | サンコー第7ハイツ         | 2LDK              | S53.10 | 700万円台  | H29.12 | 改装済 |

 平成28年4月～実績 

|    | 物件種別 | 物件名  | 間取り広さ            | 築年月   | 成約価格   | 売却時期    | 備考    |     |
|----|------|------|------------------|-------|--------|---------|-------|-----|
| 1  | 成約御礼 | 戸建   | 大正区泉尾5丁目中古       | 4LDK  | H19.4  | 2200万円台 | H28.4 | 改装済 |
| 2  | 成約御礼 | 戸建   | 大正区三軒家西1丁目中古     | 6LDK  | S59.3  | 1600万円台 | H28.4 | 収益  |
| 3  | 成約御礼 | テラス  | 大正区南恩加島3丁目中古     | 4LDK  | 不詳     | 400万円台  | H28.4 | 収益  |
| 4  | 成約御礼 | 区分所有 | ノバカネイチ大正         | 4LDK  | S56.12 | 1200万円台 | H28.5 |     |
| 5  | 成約御礼 | 戸建   | 此花区春日出南2丁目中古     | 4DK   | H7.12  | 1300万円台 | H28.5 |     |
| 6  | 成約御礼 | テラス  | 大正区泉尾5丁目中古       | 2K+2K | S44.1  | -       | H28.5 | 買取  |
| 7  | 成約御礼 | 戸建   | 大正区三軒家西1丁目中古     | 4LDK  | H3.11  | 1800万円台 | H28.6 |     |
| 8  | 成約御礼 | 戸建   | 和歌山県沖野々戸建        | 7DK   | S51.1  | -       | H28.6 | 買取  |
| 9  | 成約御礼 | 区分所有 | キングスクエアランドレックスC棟 | 3LDK  | H18.8  | 2500万円台 | H28.7 |     |
| 10 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区三軒家西1丁目中古     | 4LDK  | H10.12 | 1000万円台 | H28.7 |     |
| 11 | 成約御礼 | テラス  | 大正区泉尾5丁目中古       | 2LDK  | 不詳     | 400万円台  | H28.8 | 収益  |
| 12 | 成約御礼 | 区分所有 | キングスクエアヴィルジア大阪   | 4LDK  | H15.10 | 2600万円台 | H28.9 |     |
| 13 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区三軒家東5丁目中古     | 5DK   | S43.11 | 1100万円台 | H28.9 |     |
| 14 | 成約御礼 | 区分所有 | ルモン西九条           | 3LDK  | S58.1  | 1700万円台 | H28.9 | 改装済 |

|    |      |      |                  |      |        |         |        |      |
|----|------|------|------------------|------|--------|---------|--------|------|
| 15 | 成約御礼 | 区分所有 | 昭如山第二コーポ1号棟      | 4LDK | S58.6  | 1500万円台 | H28.9  |      |
| 16 | 成約御礼 | 区分所有 | 千島第二コーポ6号棟       | 3LDK | S53.11 | 1100万円台 | H28.9  | 改装済  |
| 17 | 成約御礼 | テラス  | 大正区南恩加島1丁目中古     | 5K   | S35.10 | 200万円台  | H28.10 |      |
| 18 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区南恩加島5丁目中古     | 4DK  | S48.5  | 600万円台  | H28.10 |      |
| 19 | 成約御礼 | 区分所有 | ハイネスヴェルデ大正館      | 3LDK | H2.3   | 2000万円台 | H28.11 | 改装渡し |
| 20 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区平尾2丁目新築       | 4LDK | H29.3  | 1900万円台 | H28.11 | 新築   |
| 21 | 成約御礼 | 区分所有 | 泉尾浜公園ハイライフ       | 3LDK | S56.6  | 1500万円台 | H28.11 | 改装済  |
| 22 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区鶴町3丁目中古       | 7LDK | S63.1  | 1700万円台 | H28.12 |      |
| 23 | 成約御礼 | 戸建   | 大正区千島1丁目中古       | 4LDK | H15.6  | 2200万円台 | H28.12 | 改装済  |
| 24 | 成約御礼 | 一棟   | 大正区千島3丁目借地権付一棟建物 | 一棟   | H2.11  | 4800万円台 | H28.12 | 一棟収益 |